



KESKKONNAMINISTEERIUM

Hr Reno Laidre
Tartu Linnavalitsus
lv@tartu.ee

Teie 07.07.2021 nr 9-3.2/UP-18-003

Meie 19.07.2021 nr 7-15/21/2592-5

Tartu linna üldplaneeringu kooskõlastamine

Tartu Linnavalitsus on 07.07.2021 kirjaga nr 9-3.2/UP-18-003 pöördunud veelkordselt Keskkonnaministeeriumi poole ning selgitab, et arvestades ministeeriumi 04.06.2021 kirjas nr 7-15/21/2592 esitatud ettepanekut, täiendatakse Tartu linna üldplaneeringu seletuskirja järgmise lausega: „Ihaste looduskaitseala piires tuleb Ihaste tee äärse kergliiklustee ja Emajõeäärsele terviserajale paigaldada infotahvlid, milles soovitatakse vältida koerte lõastamata jooksmata laskmist.“. Samuti on lähtuvalt Keskkonnaministeeriumi ettepanekust üldplaneeringu KSH aruannet täiendatud ja hinnatud mõjusid kaitseala kaitse-eesmärgiks olevatele liikidele laiemalt.

Lisaks teatab linnavalitsus, et „arvestades, et Tartu linnale kuuluvale Lammi tn 17a kinnistule on ette nähtud ühiskondliku hoone maa-ala (ÜH) juhtotstarve, otsustas linn nõustuda Keskkonnaministeeriumi 20.05.2021 kirjas nr 7-15/21/2592 tooduga ja määrata üldplaneeringuga riigi omandis oleva Lammi tn 17 kinnistu juhtotstarbeks väikeelamu maa-ala (EV) osas, millele oli varasemalt määratud ühiskondliku hoone maa-ala juhtotstarve. Kooskõlas linnapiirkonna arengusuundumustega määrata Lammi tn 17 kinnistu väikeelamu maa-alale toetavaks otstarbeks ühiskondliku hoone ja haridusasutuse maa-ala mitte vähem kui 20% ulatuses.“.

Ühtlasi selgitab Tartu Linnavalitsus, et viib eeltoodud parandused üldplaneeringusse enne selle suunamist Rahandusministeeriumile heakskiitmiseks ning palub kirjalikku kinnitust selle kohta, et ministeerium on Tartu linna üldplaneeringu kooskõlastanud.

Võttes arvesse linnavalitsuse poolt antud selgitusi, teatame, et Keskkonnaministeerium nõustub kirjeldatud muudatustega ning ei esita Tartu linna üldplaneeringu ega KSH aruande osas täiendavaid märkuseid ega ettepanekuid.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Margit Martinson
Asekantsler kantsleri ülesannetes

Teadmiseks: Maa-amet, Rahandusministeerium

Ele Panfilov, 626 2952
ele.panfilov@envir.ee